



Decisioni del Municipio aprile e maggio 2023

Utilizzazione palestra

Autorizzata l'utilizzazione della palestra per 1.5 h di lezione di ginnastica al giovedì (in caso di brutto tempo) per il periodo dal 17 aprile al 23 giugno, a favore dei bambini di 5a e 6a elementare di Soazza. Contributo CHF 200.00.

Taglio erba N13

Il Municipio decide di assegnare i lavori di taglio erba della scarpata vallo antirumore N13 alla ditta Bruschi/Agripec per un ammontare di CHF 5'000.00 come gli anni precedenti.

Casa di cura del circolo di Mesocco

Preso atto della lettera del 3 aprile 2023 concernente la sostituzione dell'impianto di riscaldamento, tramite la liquidità esistente. Il Municipio decide di invitare la direzione ad organizzare un incontro di delucidazione e discussione in merito con i rappresentanti della direzione e del Municipio dei tre Comuni Lostallo, Soazza e Mesocco.

Prato Centena

Si è deciso di allestire una decina di vasi in legno per fiori da posare a sud della fontana, il lavoro verrà effettuato in inverno dai nostri operai comunali. Margherita Cadenazzi ha espresso la sua disponibilità per addobbare i vasi.

Eliminazione palme sull'argine Moesa

Apertura delle offerte inoltrate su invito per i lavori di estirpazione delle palme lungo l'argine Moesa tra la segheria e l'inizio del paese. I lavori sono deliberati alla ditta, miglior offerente, Bugada Giardini.

Elettricità Industriale ELIN SA

In qualità di azionisti si rinuncia, ai sensi dell'art. 731 par. 2 del Codice svizzero delle obbligazioni, alla presenza dell'ufficio di revisione all'assemblea generale ordinaria prevista giovedì 4 maggio 2023 alle 18:00 a Grono. Parteciperanno il Sindaco e Moreno Monticelli.

Banca Raiffeisen del Moesano

Preso atto dell'assemblea generale ordinaria prevista giovedì 12 maggio alle 18:30 a Grono.

Sistemazione strade agricole

Preso atto delle offerte della Giudicetti SA riguardo ai lavori di pavimentazione delle seguenti strade agricole: Drenola, CHF 9'903.00 e Dosseda CHF 18'416.70, si decide di procedere con i lavori, verrà usato a compenso parte del fondo (29100.04) manutenzione opere CRT (raggruppamento terreni).

Utilizzazione palestra

Autorizzata l'utilizzazione a titolo gratuito della sala polivalente l'11 maggio 2023, dalle 20:00 alla corporazione DAAM per l'assemblea annuale.

Festa di paese

Rilasciata l'autorizzazione per la proroga dell'orario di polizia fino alle ore 03.00, in occasione della festa prevista sabato, 20 maggio 2023, presso la piazzetta di paese. Dopo le ore 24.00 dovrà essere osservato il rispetto della quiete pubblica e il volume della musica dovrà essere al minimo. Inoltre, in caso di cattivo tempo, è autorizzato l'uso a titolo gratuito della palestra.

Ristorante in Pizza

Rilasciata l'autorizzazione per la proroga dell'orario di polizia fino alle ore 03.00, in occasione della festa de paes prevista sabato, 20 maggio 2023.

Croce Rossa Svizzera

È elargito l'annuale contributo di CHF 267.60 (n. abitanti x cts 0.30).

**Palazzo scolastico – impianto fotovoltaico**

Preso atto del preventivo relativo alle due varianti per la posa dell'impianto fotovoltaico sul tetto del palazzo scolastico. Deciso di procedere con la variante 2 (parapetti da installare sul supporto con un sistema a morsa) per un costo di CHF 252'987.30. Verrà portata la richiesta per lo stanziamento del credito di 200'000.00, tenuto conto del sussidio federale di ca CHF 56'000.00, durante la prossima assemblea prevista il 12 giugno 2023.

Assemblea comunale

Prossima assemblea comunale prevista lunedì 12 giugno presso la sala polivalente nell'edificio scolastico con le seguenti trattande:

- Approvazione del **consuntivo 2022**.
- **Impianto fotovoltaico sul tetto del palazzo scolastico:**
stanziamento di un credito di CHF 200'000.00, considerato un sussidio federale di CHF 56'000.00 (costo effettivo CHF 252'987.30).

Palestra / Aula polivalente palazzo scolastico

Autorizzata l'utilizzazione della sala polivalente e della palestra, in caso di cattivo tempo, nel palazzo scolastico il 20.05.2023 per la festa di paese.

Palestra

Autorizzata l'utilizzazione della palestra nel palazzo scolastico al sabato mattina dalle 09:00 alle 11:30 alla SFGinnastica di Roveredo durante la stagione 2023/2024.

Da comunicare che verrà data priorità all'occupazione in caso di manifestazioni.

Energia del Moesano

Preso atto del conteggio relativo al rimborso dell'energia di concessione e dell'utilizzo della rete per un totale di CHF 18'280.47 per il I° trimestre 2023, versati a MME.

Media Mesolcina Energia

Preso atto della riunione del Consiglio di Vigilanza prevista il 2 maggio 2023 a Grono. Esaminato il rapporto di gestione 2022.

Stage in cancelleria

Il ragazzo Brian Furger potrà svolgere lo stage da lunedì 22 maggio a mercoledì 25.

Consuntivo 2022

Esaminata la documentazione della chiusura annuale dei conti per l'anno 2022, si decide di procedere ai seguenti ammortamenti straordinari:

8290 5060.04 Veicolo comunale Caddy	saldo	CHF	24'675.00
8290 5290.09 Progettazione magazzino comunale	saldo	CHF	<u>34'641.20</u>
Totale ammortamenti straordinari			CHF 59'316.20

INFO: ammessi in qualità di ammortamenti straordinari solo le opere che non portano ad un aumento di valore di un'opera, che non sono nuove costruzioni o che riguardano lavori di manutenzione e ristrutturazione.

Ferrovia Retica

Preso atto dell'assemblea generale, venerdì 9 giugno 2023, Tiefencastel.

Deflussi discontinui nel fiume Moesa

Preso atto dell'incontro organizzato da Axpo Power, previsto il 2 giugno a Roveredo, per un'informativa riguardo allo studio sulle varianti per il risanamento dei deflussi discontinui nel fiume Moesa. Parteciperà il Sindaco.

ACAM

Preso atto dell'assemblea dei delegati, martedì 30 maggio 2023, Roveredo.



CRER – tassa sul sacco

si prende atto del rapporto di controllo dal 27 al 29 marzo:
2 sacchi neri – Lostallo/Cabbiolo e 1 a Sorte.

Pulizia vetri e tapparelle palazzo scolastico

Preso atto delle seguenti offerte:

La Pulimania CHF 4'000.00 IVA esclusa,
La Goccia SA CHF 4'200.30 IVA compresa.

I lavori sono deliberati alla ditta la Pulimania miglior offerente.

Strada forestale

Approvata l'offerta di CHF 2'403.85 della Fratelli Rosa SA concernente la sottomurazione di parte della strada forestale Rura-Montogn.

Energia del Moesano SA – OIM

Preso atto della chiusura d'esercizio 2022, perdita per il Comune di Lostallo di CHF 4'294.54, che verrà fatturata nei prossimi mesi.

Energia del Moesano SA – ELIN

Preso atto del conteggio definitivo 2022 concernente la gestione dell'energia partner ELIN. Il nostro fondo di stabilizzazione ammonta al 31.12.2022 a CHF 311'177.00.

Fondazione svizzera per la tutela del paesaggio

È elargito l'annuale contributo di CHF 100.00.

Nuova piazzetta

Si decide di inviare le offerte da allestire per incarico diretto alle seguenti ditte:

capomastro: Fratelli Rosa SA, Impresa di costruzioni Mavraj Sagl, Gattoni Marzio impresa generale SA e Edil Lu Sagl (ai Camp 4, Cabbiolo, 6558 Lostallo);

pavimentazione: Cellere Bau AG e Giudicetti SA;

elettricista: i lavori verranno eseguiti da AEMO;

giardinaggio: ancora da approfondire.

Sentieri Grigioni

Preso atto dell'assemblea generale prevista a San Bernardino al 3 giugno 2023.

DAAM

Preso atto dell'assemblea dei delegati prevista a Lostallo l'11 maggio 2023. Esaminati i conti e il rapporto annuale 2022, totale costi CHF 305'761.00, a nostro carico CHF 91'050.00.

Occupazione giovani per lavoro estivo

Preso atto dei nominativi dei giovani che si sono annunciati per il lavoro estivo.

Possono svolgere i lavori estivi i giovani che hanno compiuto 15 anni.

Area di Servizio City Moesa SA

Preso atto dell'assemblea generale ordinaria, martedì 20 giugno 2023, S. Vittore.

Nostro delegato il Sindaco Nicola Giudicetti.

Ufficio elettorale votazione federale 18 giugno 2023

Presidente Nicola Giudicetti, sindaco, delegato del Municipio.

Altri partecipanti: Marta Valsecchi e Marlise Lia.

Considerato che la segretaria Ursula Rosa è in ferie,

viene nominata Deborah Capelli in qualità attuaria dell'ufficio elettorale.

100 anni sci club San Bernardino

È elargito un contributo di CHF 100.00 per l'allestimento di una brochure nell'ambito dei festeggiamenti per il centenario.



Ente Turistico Regionale del Moesano

Preso atto dello scritto inoltrato riguardo alla richiesta di osservazioni in merito alla non aderenza al finanziamento come proposto.

L'argomentazione di tale decisione è dovuta al fatto che nel nostro Comune ci sono interessi turistici limitati. Il turismo particolare che frequenta Lostallo utilizza infrastrutture private autofinanziate (pista automodellismo Miniracing e il cinodromo). Il bacino maggiormente influente di visitatori è dovuto al Shankra festival, il quale ha un riscontro elevato, grazie ad una rete di contatti internazionali gestiti e divulgati direttamente dagli organizzatori del Festival. Il contributo a fondo perso all'ETRM è ritenuto adeguato all'interesse turistico legato ai nostri hotel, ristoranti ed affittacamere. Altre spese legate al turismo: infrastrutture, manifestazioni e attività turistiche sono sostenute direttamente dal Comune e dalla nostra economia. Attendiamo passi in questa direzione anche dagli altri Comuni del Moesano indecisi come noi, riguardo l'introduzione di un regolamento sulla tassa per ospiti e sulla tassa promozione turistica.

Archivio regionale a Marca

Preso atto della lettera informativa dell'aprile 2023. Si decide di non elargire un contributo in quanto viene già sostenuto finanziariamente dalla Regione Moesa.

Progetto opere di protezione Cabiolo

Lunedì 5 giugno alle ore 20:00 verrà presentato ai confinanti il progetto per le opere di protezione, prima di procedere con l'esposizione pubblica. Presenti l'ing. Davide Lurati dell'Ufficio cantonale foreste e pericoli naturali e i progettisti.

Samaritani Alta Mesolcina

Preso atto della richiesta di locali per la nuova sede, si decide di proporre l'ex ufficio tecnico e forestale in via Casería.

CRER

Preso atto del conto annuale 2022, l'assemblea ordinaria è prevista venerdì 16 giugno 2023.

Portatile e potenziatore Wifi

Approvata l'offerta di CHF 1'920.95 (IVA compresa) per l'acquisto di un portatile per le assemblee e un potenziatore di linea Wifi nel nuovo ufficio tecnico-forestale.

Palazzo scolastico

Approvata l'offerta di CHF 1'992.45 (IVA compresa) per l'aggiornamento della chiamata di emergenza nell'ascensore tramite tecnologia 4G. Considerata la posa non da lungo termine, verrà richiesto uno sconto.

Creazione 5 stagni per anfibi

Esaminata la procedura EFZ relativa alla domanda di costruzione allestita dall'ing. Sascha Pizzetti dalla Geoforesta, che verrà trasmessa all'Ufficio per lo sviluppo del territorio dei Grigioni per il permesso relativo alla creazione di 5 stagni per anfibi in zona Carnagiola, Pondron e Drenola.

Centro Arte Cabiolo

Rilasciata l'autorizzazione per la proroga dell'orario di polizia fino alle ore 03.00, in occasione della serata Circo prevista sabato, 03 giugno 2023.

Estrazione ghiaia zona Ordent ria de San Giorg

Approvata l'estrazione di ghiaia di fiume di massimo 200 m³ da parte della Geoforest nell'ambito della creazione di biotopi per anfibi in Val Mesolcina.

Grandinani – torneo nazionale U14

È elargito l'annuale contributo di CHF 250.00



Cascina Poz

Approvata l'offerta di CHF 10'050.00 (IVA esclusa) della Fratelli Rosa SA per la riattazione della cascina, in aggiunta alla sistemazione del tetto in piode, verranno coinvolti gli operai della ditta Monighetti a regia. Verranno usate le piode per l'80% già presenti a Poz, per la rimanenza verranno usate quelle recuperate dallo smantellamento dello Stalon de Montogn (trasporto con elicottero).

Centro Giovani Moesano

Preso atto del resoconto per il periodo settembre 2022 – giugno 2023.
L'assemblea ordinaria avrà luogo, martedì 06 giugno 2023, CRS, Roveredo.
Nostro delegato: Oscar Sanz Aguilar Peduzzi, membro del Consiglio scolastico.

Energia del Moesano

Preso atto della convocazione dell'assemblea ordinaria e straordinaria mercoledì 21 giugno 2023 a Lostallo (richiesta dei Municipi di Roveredo e Mesocco).
Nostro delegato Nicola Giudicetti.

Corporazione scolastica del Moesano

Preso atto del preventivo 2023/4,
l'assemblea ordinaria dei delegati avrà luogo martedì 13 giugno 2023 a Roveredo.

Spurgo bacino Val Darbola

La società Elin SA procederà con le operazioni di spurgo del bacino Val Darbola in data 06 e 07 giugno 2023.

Pro Juventute – telefono amico 147.ch

È elargito l'annuale contributo di CHF 50.00.

Sentieri e cascine alpestri

Approvati i preventivi, comprese le prestazioni degli operai comunali, di ca:
CHF 17'979.00 per i lavori di sistemazione del sentiero Bondro-Setag, indispensabili per il carico dei bovini all'alpe;
CHF 5'140.00 per la sistemazione della cascina in Setag;
CHF 810.00 per la sistemazione della cascina Val Gamba in fo.

Fèsta dela Scòla

Preso atto della festa per la *gént del país* prevista venerdì, 16 giugno 2023, organizzata dai docenti unitamente agli allievi, e dal Consiglio scolastico.

Pinto Ferreira Jacinto José

Particella N. 587, Via San Carlo 6, Lostallo

Notifica lavori N. 18-2023
sostituzione ringhiere terrazze
notifica lavori approvata.

Giudicetti Maruska e Finelli Antonio

Fabbr. 120-B, part. N. 1013, Ca d'Sóra 6, Cabbio

Notifica lavori N. 19-2023
sostituzione copertura tetto porcile
notifica lavori approvata.

Balestra Maela

Part. N. 953, ai Camp 18, Cabbio

Notifica lavori N. 23-2023
sostituzione pannelli in legno sul perimetro del terreno
notifica lavori approvata.



Maffei Allen e Romina

Particella 954, ai Camp 16, Cabbio

Licenza edilizia N. 58-2022

posa casetta da giardino in legno con veranda

è rilasciata la licenza edilizia

Da Silva Pereirinha Carlos

Fabbr. N. 82A, part. N. 1268, Pént 8

Modifica posizione impianto fotovoltaico

notifica lavori approvata.

Balestra Maela

Particella N. 953, ai Camp 18, Cabbio

posa impianto fotovoltaico

notifica lavori approvata.

Mantovani Carlo

Particelle 510 e 511, Ciòss del Bull, Lostallo

Licenza edilizia N. 17-2023

costruzione nuova casa di abitazione, esame preliminare del progetto:

verrà concessa la deroga, ai sensi dell'art. 77 LPTC, per la minor distanza dalla strada comunale e per la costruzione del muro, il quale dovrà essere rivestito in pietra naturale. Le costruzioni non costituiscono un intralcio per il traffico e non vi è causa di pericolo.

si procede alla pubblicazione.

Mantovani Carlo

Particelle N. 510 e 511, Ciòss del Bull, Lostallo

domanda di costruzione N. 17-2023

costruzione nuova casa d'abitazione

è rilasciata la licenza edilizia, con la condizione che il rivestimento del muro deve essere eseguito in pietra naturale tipo originale.

Mazzoni Dario

Particella N. 1006, ai Camp 23, Cabbio

domanda di costruzione N. 22-2023

posa termopompa

è rilasciata la licenza edilizia

Stenz Christian

Particella N. 1347, la Vila 34, Cabbio

Notifica lavori N. 28-2023

posa di un impianto fotovoltaico

notifica lavori approvata.

Bücher Thomas

Particella N. 660, Stradón 20, Lostallo

Notifica lavori N. 27-2023 in sanatoria

terrazza in piode e posa fontana

notifica lavori approvata.

Stokar Milena

Particella N. 901, Fontnín 6, Cabbio

Notifica lavori N. 52-2021

edificazione nuove unità abitative

è rilasciata la licenza edilizia.