



## ***Decisioni del Municipio di marzo e aprile 2024***

### **Pro Grigioni Italiano**

Preso atto del programma 2024 e dell'assemblea dei soci prevista venerdì 22 marzo 2024, presso il Centro culturale a Soazza.

### **Catasto dei siti inquinati**

Preso atto dello scritto dell'Ufficio natura e ambiente del Cantone Grigioni riguardo alla necessità di un'indagine atta all'analisi di un campionamento della falda nel piezometro a Cabbiole riguardo la particella N. 1091. A dipendenza delle analisi verrà deciso se sono necessarie ulteriori indagini o meno, per eventuali provvedimenti di ripristino del sito inquinato.

### **Condotta Veterinaria Distretto Moesa**

Approvato il bilancio 2022 e 2023 tramite voto per corrispondenza per ratifica, in sostituzione dell'assemblea ordinaria.

### **Opere di protezione a Cabbiole**

A seguito della richiesta dell'UNA per la stesura di un rapporto ambientale, inoltrata nell'ambito dell'esposizione pubblica del progetto, si decide di incaricare l'ing. Lurati dell'Ufficio foreste e pericoli naturali (DL) per la richiesta d'allestimento di un preventivo da parte delle ditte Oikos e studio IFEC ingegneria SA, appartenente al gruppo AFRY.

### **Parco giochi a Sorte**

Approvate le offerte per la sistemazione del parco giochi a Sorte per un totale di CHF 10'420.00 (costo preventivato).

### **Geotrax – chiusura parziale accesso in zona sili**

Approvata la richiesta del 28 febbraio 2024 per la posa di blocchi amovibili (Geoblock) per la chiusura parziale dell'accesso alla particella N. 1115 in zona sili, come da documentazione fotografica inoltrata.

### **Pulizia contenitori rifiuti**

Approvata l'offerta di CHF 1'009.80 (IVA esclusa) per il lavaggio con disinfezione annuale dei contenitori dei rifiuti urbani dalla ditta Gianni Ochsener Servizi Pubblici SA.

### **Comuni concedenti ELIN SA**

Preso atto della riunione del Comitato direttivo prevista giovedì 28 marzo 2024, a Grono, nostro delegato Nicola Giudicetti.

### **Dispensario polmonare Bellinzona e Valli**

Elargito l'annuale contributo di 30 cts per abitante, CHF 270.00.

### **Consuntivo 2023**

Esaminata la documentazione della chiusura annuale dei conti per l'anno 2023, si decide di procedere con i seguenti ammortamenti straordinari:

6150 5010.09 Zona artigianale Cabb - pavimentazione	saldo	CHF	42'613.55
6150 5010.13 Ponte Moesa - Sorte	saldo	CHF	74'022.90
8250 5010.01 Strada forestale – parte manutenzione	saldo	<u>CHF</u>	<u>350'000.00</u>

Totale ammortamenti straordinari

**CHF 466'636.45**

**INFO:** ammessi in qualità di ammortamenti straordinari solo le opere che non portano ad un aumento di valore di un'opera, che non sono nuove costruzioni o che riguardano lavori di manutenzione e ristrutturazione.



**Associazione castanicoltori Svizzera italiana**

Preso atto dell'assemblea ordinaria dell'11 aprile 2024.

È elargito l'annuale contributo di CHF 50.-.

**DAAM**

Esaminati i conti 2023 e il preventivo 2024, si prende atto dell'assemblea dei delegati, prevista martedì 9 aprile 2024, Mesocco.

**Strategia forza idrica 2022-2050**

Preso atto della presentazione dell'evento informativo previsto il 14 maggio 2024 a Grono, a cui parteciperà quale relatore il Sindaco.

**Regione Moesa – Masterplan infrastrutture ricarica veicoli elettrici**

Preso atto del masterplan sulla mobilità elettrica redatto dalla Protoscar SA e dei relativi costi a nostro carico di CHF 3'391.70. Le proposte per il nostro Comune sono da rivedere. La questione verrà discussa durante la conferenza dei Sindaci prevista giovedì 11 aprile 2024 a Roveredo.

**Controllo consegna RSU**

Si prende atto del rapporto di controllo dall'11 al 13 marzo 2024:

2 sacchi rifiuti neri – Lostallo/Cabbiolo e 3 a Sorte.

**Nicola Perri insegnante SE**

Preavviso favorevole, compatibilmente con gli orari di insegnamento presso la nostra scuola elementare, per la partecipazione al concorso riguardo l'insegnamento nell'ambito delle attività tecniche per un carico di lavoro di 4/6 ore settimanali presso la scuola secondaria e di avviamento partico di Roveredo.

**Stand di tiro Società Carabinieri Riunite a Grono**

Preso atto del programma di tiro per la stagione 2024 che verrà esposto all'albo e sul portale [www.lostallo.ch](http://www.lostallo.ch).

**Tec Bolgè – Via Mala**

Esaminati gli accordi bonari atti all'attraversamento delle condotte e relativi interventi sui fondi dei proprietari dei terreni limitrofi al cantiere Tec Bolgè – Via Mala, che verranno iscritti a Registro fondiario. Viene definito l'importo di CHF 4.00 al metro lineare quale indennizzo.

**ELIN SA**

Preso atto del rapporto d'esercizio del 2023.

In qualità di azionisti si rinuncia, ai sensi dell'art. 731 par. 2 del Codice svizzero delle obbligazioni, alla presenza dell'ufficio di revisione all'assemblea generale ordinaria prevista venerdì 3 maggio 2024 alle 18:00 a Cama. Parteciperanno Moreno Monticelli e Filipe Ferreira C.

**Centro culturale di Circolo**

Viene versato il contributo annuale di CHF 6'000.-.

**Ufficio del militare e della protezione civile**

Preso atto delle nuove direttive in vigore dal 2025 in merito alle modifiche della gestione della costruzione di rifugi/piano di attribuzione con le relative conseguenze finanziarie.

**Canale WhatsApp per il Comune**

Deciso di aderire alla proposta della Regione Moesa di creare un canale WhatsApp per il Comune adibito alle comunicazioni importanti alla popolazione. Costo unico per la consulenza iniziale CHF 100.00 ca da parte del gestore del portale, nessun costo ricorrente.



### **500 anni Libero Stato delle Tre Leghe**

Preso atto degli eventi previsti nei Comuni di San Vittore, Roveredo e Mesocco nei mesi di aprile e maggio in occasione dei festeggiamenti dei 500 anni del Libero Stato delle Tre Leghe. Il 6 giugno alle 19:00, presso la palestra a Lostallo, è prevista da parte di RSI la proiezione di schede filmate che raccontano i fatti storici accompagnate da un dibattito al quale il pubblico è invitato a prendere parte, a seguire verrà offerto un rinfresco.

### **Scuola di Musica del Moesano**

Preso atto dell'invito al concerto di primavera del 27.04.2024.

### **TEXAID – raccolta tessili e scarpe**

Approvata la richiesta per la posa di ulteriori container già presenti della ditta Tell-TeX, a dipendenza della disponibilità sul territorio.

### **Centro regionale raccolta carcasse di animali**

Esaminato il conteggio, con conseguente ripartizione, dei costi d'esercizio per l'anno 2023. Nostra quota a parte CHF 2'472.30.

### **ACAM-Moesa Spitex**

Preso atto dell'assemblea dei delegati, mercoledì 22 maggio 2024, a Roveredo.

### **OIM e ELIN**

In qualità di azionisti, il Municipio autorizza la signora Elena Aquilano a rappresentare il Comune di Lostallo all'assemblea straordinaria prevista martedì 11 giugno 2024 alle 08:00 a Baden, per la modifica dello statuto a seguito dell'introduzione del nuovo diritto delle SA entrato in vigore dal 1° gennaio 2023. Il Sindaco esaminerà lo statuto modificato.

### **Corpo Pompieri Alta Mesolcina**

Approvato l'acquisto dell'autoscala di occasione dai pompieri di Klosters per CHF 20'000.00, di cui il 50% sussidiato dalla GVG Assicurazione fabbricati. La scala verrebbe ritirata dai tre Corpi pompieri della Valle, il costo pro corpo ammonta a CHF 3'333.00.

### **Corpo Pompieri Bassa Mesolcina**

Preso atto dell'invito alla cerimonia di inaugurazione del nuovo centro pompieri a Roveredo, venerdì 21 giugno 2024 dalle ore 18:00. Parteciperanno Sindaco e Moreno Monticelli.

### **Votazione “nuova Costituzione Chiesa cattolica dei Grigioni” del 22 settembre 2024**

Approvata la richiesta del Comune Parrocchiale di organizzare la votazione indetta dalla Chiesa Cattolica dei Grigioni in cancelleria unitamente alla votazione federale popolare.

### **Simmen Christoph**

**Fabbr. N. 143, part. N. 1256, Prebonín 15, Sorte**

Notifica lavori N. 16-2024, prolungamento del tetto, **notifica lavori approvata.**

### **Butz Paolo**

**Particella N. 1291, Stradón de Sort 8, Sorte,**

è approvata la notifica per la posa di una piscina amovibile.

### **Succetti Mattia**

**Particella N. 491, ai Guastísc 20, Lostallo,**

è approvata la notifica per la posa di una piscina amovibile.

### **Mandelli Elena e Sangalli Marco**

**Fabbr. N. 131, part. N. 37, Rebolgína 2, Sorte**

Licenza edilizia N. 07-2024 progetto modificato  
nuovo locale servizi, nuova scala e rifacimento tetto esistente  
**è rilasciata la licenza edilizia.**



**CRER**

**Part. N. 147, Tec Bianch, Sorte**

Licenza edilizia N. 06-2024

seconda tappa – sistemazione finale, impermeabilizzazione, canalizzazioni per acque meteoriche e ingrandimento bacino infiltrazione  
**è rilasciata la licenza edilizia.**

**Parisi Piero (proprietario Gianni Turlon)**

**Fabbr. N. 59, part. N. 443, Lostallo**

manutenzione interna, tinteggio finestre e gelosie  
**notifica lavori approvata.**

**Mini Racing Ticino e Moesa**

**Fabbr. N. 217-A, part. N. 400, Lostallo**

sostituzione copertura tribuna  
**notifica lavori approvata.**

**Tamagni Sonia**

**Fabbr. N. 202B, part. N. 985, Cabbio**

Licenza edilizia N. 10-2024

installazione termopompa aria-acqua  
**è rilasciata la licenza edilizia.**

**Monighetti Francesca**

**Fabbr. N. 105G, part. N. 976, Cabbio**

Licenza edilizia N. 12-2024

sostituzione tettoia, installazione termopompa e impianto fotovoltaico  
**è rilasciata la licenza edilizia.**

**Rosa Valentino SA**

**particella N. 65, Sorte**

Licenza edilizia N. 49-2021

variante progetto edificio B, preso atto dell'accordo/deroga dei vicini.

**Capelli Deborah e Nicolas**

**Particella 1382, Prebonin 8, Sorte**

Licenza edilizia N. 03-2024

installazione aria condizionata  
**è rilasciata la licenza edilizia.**

**Rosa Adele e Elia**

**Fabbr. N. 34G, part. 494, Lostallo**

Licenza edilizia N. 05-2024

posa termopompa e impianto fotovoltaico  
**è rilasciata la licenza edilizia.**

**Francetti Barbara Bellinzona**

**Fabbr. N. 116A, part. N. 1382, Ca d'Sótt 12, Cabbio**

Licenza edilizia N. 58-2023

ristrutturazione casa di abitazione esistente  
**è rilasciata la licenza edilizia.**