



## Decisioni del Municipio gennaio-febbraio 2026

### **INFORMAZIONI GENERALI**

#### **Costituzione del Municipio per il quadriennio 2026-2029**

- nomina del Vicesindaco: **Moreno Tschudi**
- assegnazione dei dicasteri:

<b>COSTITUZIONE DEL MUNICIPIO 2026-2029</b>		
periodo di carica: 01 gennaio 2026 - 31 dicembre 2029		
<b>SINDACO</b>	<b>MONTICELLI</b>	<b>MORENO</b>
<b>VICESINDACO</b>	<b>TSCHUDI</b>	<b>MORENO</b>
<b>1</b>	<b>Capo dicastero</b>	<b>MONTICELLI Moreno</b>
	<i>supplente</i>	<i>Tschudi Moreno</i>
	Amministrazione generale/organizzazione	Personale, regolamenti, alluvione 2024
	Sistemazione del territorio	Pianificazione comunale
	Ordine pubblico e sicurezza	Pompieri, protezione civile, militare
	Regione Moesa	Pianificazione regionale e competenze regionali
	Finanze e imposte	Finanze comunali
	Sanità	Case anziani
<b>2</b>	<b>Capo dicastero</b>	<b>TSCHUDI Moreno</b>
	<i>supplente</i>	<i>Giudicetti Alan</i>
	Azienda acqua potabile	Approvvigionamento idrico
	Energia	Energia elettrica, illuminazione pubblica, MME
	Depurazione acque	DAAM e canalizzazioni comunali
<b>3</b>	<b>Capo dicastero</b>	<b>MAFFEI Allen</b>
	<i>supplente</i>	<i>Ferreira C. Filipe</i>
	Economia pubblica	Foreste, alpi, agricoltura, cascine e strada forestale Rura Montogn
	Sistemazione territorio	Rifiuti, discarica vegetale, cimitero
<b>4</b>	<b>Capo dicastero</b>	<b>FERREIRA C. Filipe</b>
	<i>supplente</i>	<i>Monticelli Moreno</i>
	Istruzione	Istruzione, scuola musica
	Cultura	Promozione culturale, centro culturale Soazza
	Sicurezza sociale	Assistenza pubblica
	Sanità	Ospedali, servizio sanitario, ACAM Spitex, e servizio ambulanza
<b>5</b>	<b>Capo dicastero</b>	<b>Giudicetti Alan</b>
	<i>supplente</i>	<i>Maffei Allen</i>
	Edilizia pubblica	Immobili pubblici (edificio scolastico, palestra, edifici comunali, strade comunali e piazze)
	Edilizia privata	Costruzioni private
	Sport e tempo libero	Associazioni comunali, manifestazioni

Designato in qualità di delegato municipale per la Corporazione intercomunale per la depurazione acque DAAM il Vicesindaco Moreno Tschudi, responsabile dicastero. Allen Maffei quale delegato comunale.



Si decide di confermare quale delegato comunale in seno alla società semplice dei comuni concedenti ELIN (SSCC ELIN), fino al 31 dicembre 2026, il signor Nicola Giudicetti (Sindaco fino al 31 dicembre 2025) tenuto conto della sua comprovata e approfondita competenza nel settore energetico, nonché della sua solida conoscenza della situazione energetica regionale.

#### **Alpe Val Gamba e Setag**

Si procede all'apertura dell'unica candidatura inoltrata per l'affitto dell'alpe per il periodo 2026-2028 (3 anni). Si decide di stipulare il contratto con il signor Jörg Egli.

#### **Società Carnevà di Goss Lostallo**

Rilasciata l'autorizzazione alle notti libere durante la manifestazione del carnevale dal 21 al 24 gennaio, estesa anche agli esercizi pubblici. Accordata l'utilizzazione dei posteggi fronte scuola sulla particella N. 609 per la posa del capannone, della sala polivalente, dei WC ad uso degli addetti al carnevale, della cucina e del locale pulizie.

Si decide di precisare nell'autorizzazione le regole riguardo alla sicurezza dettate dalla Polizia del fuoco. Verrà pure inviata un'informativa ai locali pubblici per il rispetto delle suddette regole.

#### **Interesse di mora, remunerativo e spese d'incasso per il 2026**

Fissato: 4 % interesse di mora – 0,25 % interesse remunerativo,  
CHF 30.00 - Spese per il secondo sollecito,  
CHF 50.00 - Spese per i mandati di esecuzione.  
Come da decisione dipartimentale cantonale.

#### **Moesa Volley**

È elargito l'annuale contributo di CHF 200.00.

#### **Impianto termopompe presso il palazzo scolastico**

Approvato il contratto "Service" con la ditta Swegon riguardo all'ispezione e manutenzione periodica annuale onde ridurre al minimo eventuali guasti. Costo CHF 1'600.00 IVA esclusa.

#### **eMunicipio GeCoTi**

Si decide di adottare, come già in vigore in molteplici Comuni della Regione Moesa, il sistema di gestione delle sedute e dei relativi documenti tramite eMunicipio integrato in GeCoTi Web, nel rispetto della protezione dei dati.

#### **Centro raccolta carcasse a Grono**

Approvato il preventivo di CHF 3'167.10 (IVA esclusa) per l'intervento di adeguamento dell'impianto di videosorveglianza.

#### **Libro capanne e rifugi**

Dopo verifica delle schede degli stabili, in previsione della ristampa dell'8a edizione, verranno comunicate le seguenti modifiche:

- indirizzo e-mail aggiornato della cancelleria: [cancelleria@lostallo.ch](mailto:cancelleria@lostallo.ch)
- foto aggiornate in sostituzione per Poz e Setag.

#### **Visita a Blatten VS**

Lunedì 11 maggio 2026 Moreno Monticelli, Nicola Giudicetti e la segretaria comunale parteciperanno alla visita nelle zone disastrose dalla colata di fango e ghiaccio con la caduta di parte del ghiacciaio Birch, unitamente ai rappresentanti dei Comuni di Cevio e Lavizzara. In qualità di donazione ogni Comune verserà CHF 5'000.00.

#### **Consulenza in materia di edilizia**

Approvato l'accordo con l'arch. Elia Bianchi riguardo all'incarico per la consulenza edilizia finora affidata all'arch. Ivano Fasani, quest'ultimo manterrà la funzione di consulente in materia di strutturazione, figura obbligatoria per le costruzioni in zona nucleo e nella zona Stalle de Cabié, per gli edifici degni di conservazione e d'importanza volumetrica, nonché le pianificazioni di quartiere (art. 3 LE) prima dell'inoltro della domanda di costruzione definitiva.



### **Shankra**

L'Esecutivo comunale ha ritenuto di non prendere posizione in merito alla richiesta di svolgimento dello Shankra Festival 2026 fino alla presentazione delle nuove Carte dei pericoli del Comune di Lostallo da parte dell'Ufficio forestale e pericoli naturali, carte che, a seguito dell'alluvione del 21 giugno 2024, sono attualmente oggetto di revisione e aggiornamento. La sicurezza delle persone coinvolte rappresenta una priorità assoluta, per questo motivo, allo stato attuale non è possibile esprimere un preavviso favorevole né tantomeno rilasciare una pre-autorizzazione allo svolgimento della manifestazione.

Al fine di poter rivalutare la situazione, verrà chiesto agli organizzatori del festival di incaricare degli specialisti nell'elaborazione di un'analisi approfondita dei rischi e di una valutazione delle minacce. Tale perizia sarà sottoposta ad attenta valutazione e potrà essere presa in considerazione l'eventuale possibilità di autorizzare lo svolgimento della manifestazione.

In ogni caso il Municipio ritiene imperative le seguenti imposizioni:

- dovrà essere presente un picchetto pompieri per l'intera durata della manifestazione 24 H;
- dovrà essere presentata la certificazione statica di tutte le infrastrutture realizzate;
- a partire dal 1° gennaio 2026 nel Comune di Lostallo è applicata la tassa sul consumo effettivo di acqua potabile, a tal fine dovrà essere installato un contatore che sarà fornito dal Comune;

Inoltre, prima di ricevere l'eventuale autorizzazione per la manifestazione si dovranno versare:

- CHF 15'000.00 come garanzia (importo bloccato);
- CHF 5'000.00 come acconto per le prestazioni del Comune di lostallo.

Per ovvi motivi organizzativi e procedurali, gli organizzatori verranno invitati a trasmettere la documentazione richiesta, completa di tutti gli allegati, **entro e non oltre il 13 marzo 2026**. Un'eventuale autorizzazione potrà essere concessa esclusivamente a fronte di una situazione chiara e documentata sull'organizzazione e sullo svolgimento della manifestazione, nonché sulle procedure previste in caso di situazioni straordinarie.

### **Erantica – rievocazione storica medievale**

È elargito un contributo di CHF 100.00 per la manifestazione prevista dal 17 al 19 luglio 2026 al castello di Mesocco.

### **Griglia per magazzino palestra nel palazzo scolastico**

Approvata l'offerta di CHF 3'874.95 della Alder+eisengut AG per una griglia da usare quale separatore per i tappetini usati in palestra al fine di evitare un surriscaldamento eccessivo degli "inverter" (produzione energia).

### **Imposte**

Preso atto della comunicazione dell'amministrazione delle imposte riguardo all'introduzione di un'imposta speciale sugli immobili per le abitazioni secondarie a seguito dell'abolizione dell'imposizione del valore locativo. Il Governo intende creare una base legislativa che consenta ai Comuni e alle Chiese di introdurre una corrispondente imposta speciale. L'amministrazione cantonale delle imposte informerà a tempo debito in merito all'ulteriore procedura. Fino a quel momento non è data alcuna necessità di agire per i comuni.

### **Società cacciatori Groven**

È elargito l'annuale contributo di CHF 100.00.

### **Assunzione costi scolastici a seguito di formazione sportiva d'alto livello**

Esaminata la richiesta per l'assunzione dei costi scolastici per la formazione del giovane Saverio Kloter presso la scuola media di Canobbio Ticino, in quanto avrebbe la possibilità di seguire una formazione sportiva d'alto livello nella sezione giovanile Hockey Club Lugano. Sentito il parere dell'Ispettrice scolastica, dell'Ufficio cantonale dello sport, e considerato che, qualora il ragazzo frequentasse la scuola sportiva di Davos, il Comune sarebbe obbligato a versare la relativa rata, si preavvisa favorevolmente di sostenere economicamente il giovane ragazzo per la frequentazione della scuola media a Canobbio. La decisione definitiva verrà espressa dopo presa di posizione da parte del Consiglio scolastico.



### **Condotta canalizzazione a nord della particella N. 611**

A seguito di problemi di ermeticità della condotta è necessario un intervento urgente per evitare l'entrata di materiale (ghiaia) nella condotta della fognatura. Nel frattempo, la condotta è stata pulita tramite aspiratori dalla ditta ITS Servizio canalizzazioni. Si decide di fare intervenire gli operai comunali per la sistemazione definitiva prevista in una giornata di lavoro.

### **Apertura domenicale e durante le festività dello shop della Swiss Lachs AG**

Esaminata la richiesta di mantenere aperto lo shop per incrementare le vendite, in considerazione dell'intenso afflusso del traffico turistico che transita in Val Mesolcina di domenica e nei periodi festivi, si decide di approvare l'apertura domenicale e durante le festività a norma della prassi nel Cantone Grigioni.

### **Festa "Sechseläuten" 20 aprile 2026 a Zurigo**

A seguito dell'invito a tutti i Comuni del Cantone Grigioni in qualità di cantone ospite a partecipare con lo stendardo comunale alla sfilata per l'accensione del Böög, per il Comune di Lostallo parteciperà Martino Tschudi.

### **Servizio di sorveglianza e pattugliamento sul territorio**

Preso atto della proposta della M-Security Sagl di Roveredo per una collaborazione volta a rafforzare la sorveglianza, in particolare per la prevenzione di furti, per il momento si decide di non aderire all'offerta.

### **Biblioteca regionale moesana**

È elargito un contributo di CHF 300.00 per la pubblicazione di un volume di carattere scientifico, economico e sociale sulla fabbrica Valmoesa-Monteforno riguardo all'attività dal 1957 al 1987 a San Vittore. Lostallo figurava quale concessionario per le acque.

### **Richiesta di posa cartelli di divieto di transito pedonale (Sorte)**

Preso atto della decisione della Polizia cantonale dei Grigioni per l'approvazione per la posa del divieto di circolazione per pedoni a Sorte, in combinazione con il semaforo. Il provvedimento dovrà essere pubblicato a livello comunale per eventuali obiezioni, a seguire la decisione municipale con conseguente pubblicazione sul Foglio ufficiale cantonale per un'eventuale impugnazione.

### **Casa di cura del Circolo di Mesocco**

La casa di cura a Mesocco sta attraversando un periodo di difficoltà, sia sul piano finanziario sia su quello del personale. Attualmente la struttura è priva di direttrice, causa delle dimissioni a seguito dell'assunzione della direzione dell'Opera Mater Christi a Grono. Inoltre, il Presidente del Consiglio direttivo S.C. e la membra D.C. hanno rassegnato le dimissioni. Il Comune di Mesocco avrebbe già individuato i successori, che dovranno tuttavia essere ratificati dal Consiglio comunale.

Attualmente i Sindaci, in collaborazione con il Consiglio direttivo, stanno valutando possibili forme di collaborazione con altri enti.

Per quanto concerne il sostegno finanziario è stata avanzata una richiesta di CHF 300'000.00, da ripartire secondo le quote di partecipazione (Mesocco 60%, Lostallo e Soazza 20% ciascuno). Il credito a carico del nostro Comune di CHF 60'000.00 dovrà essere sottoposto alla prossima assemblea comunale prevista a fine marzo. Si preavvisa favorevolmente la richiesta e nel frattempo, si decide di procedere con un primo acconto ammontante a CHF 30'000.00 nei limiti delle competenze municipali.

### **INFO Associazioni green**

Si decide di non aderire per il momento alla proposta di finanziamento della pubblicazione annuale della rivista Info Associazioni Green, dedicata alle associazioni sportive, culturali e ricreative attive sul territorio alla zona del Sopraceneri e Regione Moesa.

### **Condotta Veterinaria Distretto Moesa**

Approvato il bilancio 2024 e 2025 tramite voto per corrispondenza, in sostituzione dell'assemblea ordinaria.



### **Ufficio elettorale votazione 08 marzo 2026**

Presidente Alan Giudicetti, municipale, delegato del Municipio.

Altri partecipanti: Ursula Rosa, Aline Zibung Stanga e l'apprendista Lee Rosa.

### **Votazioni e elezioni tramite e-Voting**

Sempre più Comuni aderiscono all'iniziativa che prevede l'introduzione della possibilità di voto elettronico. Sono previste diverse modalità. Si decide di aderire all'opzione del voto a livello federale e cantonale, escludendo votazioni ed elezioni comunali. Per l'eventuale introduzione del sistema e-voting anche a livello comunale si rende necessario adeguare le basi legali, in particolare il Regolamento comunale su elezioni e votazioni.

### **Assemblea comunale**

Prossima assemblea comunale prevista **lunedì 23 marzo 2026** presso la sala polivalente nell'edificio scolastico con le seguenti trattande:

- Stanziamento credito (da definire) per progetto definitivo e procedura d'appalto per la costruzione del vallo di protezione a Sorte sponda destra.
- Stanziamento di un credito di CHF 60'000.00 quale prestito atto al sostegno finanziario alla casa di cura del Circolo di Mesocco.
- Nomina delegati comunali negli enti intercomunali.

### **Nuovi principi cantonali in materia di appalti**

Il Dipartimento infrastrutture, energia e mobilità dei Grigioni invita tutti i committenti pubblici ad applicare i nuovi principi cantonali a favore di appalti pubblici sostenibili, equi e orientati al futuro, decisi dal Governo il 16 dicembre 2025. Le nuove direttive abbandonano la prassi di aggiudicazione prevalentemente orientata al prezzo e danno maggiore peso ai costi del ciclo di vita, alla qualità, agli aspetti ecologici e agli standard sociali, promuovendo l'economia circolare e la riduzione delle emissioni di CO<sub>2</sub>. L'obiettivo è contribuire al raggiungimento del saldo netto zero entro il 2040 per l'Amministrazione cantonale. Si prende atto della documentazione mirata ai principi in materia di appalti inviata.

## **RILASCIO LICENZE EDILIZIE**

### **Sucetti Edoardo**

**Particella N. 1375, Basol, Cabbio**

Notifica lavori N. 49-2025

posa rifugio provvisorio in legno per la stabulazione degli animali

**notifica lavori approvata in attesa della formale domanda EFZ.**

### **Bosch Ilona**

**Fabbr. N. 64, part. N. 451, Stráda Francisca 45, Lostallo**

Domanda di costruzione N. 45-2025, posa nuovo climatizzatore

**è rilasciata la licenza edilizia.**

### **Albertini Luana**

**Fabbr. N. 34A, part. N. 490, ai Guastisc 22, Lostallo**

Domanda di costruzione N. 40-2025, aggiunta alla casa di abitazione

**è rilasciata la licenza edilizia.**

### **Bugada Christian**

**Fabbr. N. 81B e 81B-A, part. N. 426, Lostallo**

Notifica lavori N. 01-2026, ampliamento impianto fotovoltaico esistente

**notifica lavori approvata.**



**Bugada Manuel**

**Fabbr. N. 107L, part. N. 1371, Cabbio**

Notifica lavori N. 02-2026, ampliamento impianto fotovoltaico esistente

**notifica lavori approvata.**

**Mergan Mavraj**

**part. N. 1041, Cà d'Sótt 9, Cabbio**

Notifica lavori N. 48-2025, costruzione muro in pietra naturale

**notifica lavori approvata.**

## **INFORMAZIONI**

### **a seguito dei danni alluvionali causati dal maltempo di venerdì 21.06.2024**

#### **Strada forestale**

Il ricorso inoltrato riguardo alla delibera lavori verrà evaso dal Tribunale di appello verso la fine di gennaio. A crescita in giudicato della sentenza si procederà con l'inizio dei lavori. Durata prevista dei lavori 2 anni. Verrà informata l'utenza riguardo al calendario dell'apertura della strada durante i lavori di ripristino. I sentieri verranno annunciati come non percorribili nell'applicazione Swissmobile e verranno pure posati dei cartelli all'inizio della strada carrabile e dei sentieri.

#### **Riale San Giorg**

Sono in corso le trattative per una transazione giudiziaria nell'ambito della procedura ricorsuale inoltrata rispetto all'aggiudicazione dell'appalto. Tenuto conto che la ditta prescelta è in procinto di dichiarare la sua acquiescenza alla rinuncia dell'appalto, si decide di procedere con la revoca dell'appalto assegnato, aggiudicando l'appalto in questione al Consorzio Lostallo, secondo classificato, in conformità alle disposizioni previste nella documentazione del bando.

A seguire le prime riunioni di cantiere hanno avuto luogo. L'ultima settimana di febbraio è previsto l'inizio dei lavori, durata stimata circa 4 mesi Riale San Giorg.

#### **Deponia Gagna de Sort - terreni occupati**

Il Comune deve acquisire alcune parcelle private (le convenzioni sono già state firmate) e procedere a delle permuta. Tutti i costi derivanti da queste operazioni sono sussidiati all'80% nell'ambito del progetto SOMA.

#### **Vallo di protezione Sorte sponda destra**

Il progetto di dettaglio è pronto e sarà inviato prossimamente agli uffici federali e cantonali competenti. Se non dovrebbero esserci delle osservazioni con correzioni o ulteriori studi, si vorrebbero iniziare i lavori ancora quest'anno.

#### **Vallo di protezione Cabbio zona la Vila**

L'approvazione del progetto era prevista nel 2025, ma è stata poi comprensibilmente rinviata per consentire una nuova valutazione del rischio alla luce dell'esperienza dei danni dovuti al maltempo del 2024. È stato richiesto il preventivo all'ufficio preposto per l'allestimento delle carte dei pericoli. La consegna delle nuove carte dei pericoli sarà discussa con l'Ufficio forestale e pericoli naturali.